С 01.01.2016 введена новая мера социальной поддержки по уплате взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан старше 70 лет ……

По инициативе Губернатора Смоленской области А.В. Островского на территории Смоленской области принят областной закон от 25.02.2016 № 2-з «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», устанавливающий меру социальной поддержки в виде предоставления компенсации расходов на оплату взноса за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Указанная мера социальной поддержки предоставляется следующим категориям граждан:

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, и гражданам, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, в размере 50 процентов указанного взноса;

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, и гражданам, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, в размере 100 процентов указанного взноса.

Данные областные законы вступают в силу с 01.06.2016 и распространяют свое действие на правоотношения с 1 января 2016 года.

**Обращаем Ваше внимание** на то, что  гражданам, обратившимся за предоставлением компенсации в течение семи месяцев со дня вступления силу настоящего закона (то есть в течение 2016 года), назначение и выплата компенсации будет производиться с 1 января 2016 года.

**Документы, необходимые для предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт**

 Для получения указанной меры социальной поддержки гражданам необходимо обратиться в органы социальной защиты населения по месту жительства с заявлением и следующими документами:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документы, содержащие сведения о количестве лиц, зарегистрированных совместно с гражданином по месту его жительства (месту пребывания);

3) платежные документы, подтверждающие начисление взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, и документы, подтверждающие его оплату;

4) документы, содержащие сведения о наличии (об отсутствии) задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

5) соглашение о погашении задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в случае если у гражданина имеется такая задолженность);

6) правоустанавливающие документы, подтверждающие право собственности гражданина на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

7) документы, подтверждающие отсутствие трудовой деятельности гражданина;

8) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина (при подаче заявления и документов представителем гражданина).

Граждане, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (далее - члены семьи), или его представитель помимо вышеуказанных документов представляют следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность члена семьи;

2) документы, подтверждающие отнесение лиц, совместно проживающих с гражданином, к членам его семьи;

3) документ, подтверждающий совместное проживание члена семьи с гражданином по месту его жительства (месту его пребывания);

4) документы, подтверждающие отсутствие трудовой деятельности члена семьи;

5) документы, подтверждающие получение согласия членов семьи гражданина или их законных представителей на обработку персональных данных указанных членов семьи.